

区县动态

◆2013年4月19日,黄浦区智能停车信息服务系统一期工程正式通过竣工验收,使我区太平桥停车库成为全市第一家全面运用物联网技术运营管理、节能照明于一体的高科技停车场(库)。

该项目是在2011年的现有系统架构基础上,进一步升级、改造,扩展、建成了的“综合性停车信息服务网”,除能够查询到我区部分公共停车场(库)及道路停车场基本信息外,还增加了感知度极高的三维街景效果,能够足不出户查询到目的地停车场(库)的周边情况。
(供稿:通讯员贾安琪)

◆2013年上海车展于4月21日至29日在上海新国际博览中心举行。

为了满足观展市民的停车需求,缓解车展期间停车难,也为了确保车展期间停车安全有序,保障道路交通畅通,浦东新区运输管理署积极会同区公安交警部门制定周边道路及外围接驳停车保障方案,具体落实新国际博览中心周边原有各道路停车场点协管力量配置,并根据交警部门现场调度指令,安排用于高峰时段停放的临时道路停车场点派驻管理人员的要求。同时,对外围世纪公园、科技馆、源深体育场等接驳停车场点设施供应保障工作进行指导监督。

车展期间,区协管单位共计调配协管员和管理人员达320余人次,累计接待停车服务近一万辆次,区运输管理署执行现场巡查监管20余人次。在浦东新区运输管理署与区道路停车协管单位工作人员的努力下,车展期间未发生车辆被损被盗事件以及服务质量投诉事件,安全有序地完成了车展期间停车保障任务。

(供稿:浦东新区运输管理署)

一句话好事

☆3月20日,卢畅停车公司协管员储国芳在在皋兰路停车场巡察时,捡到一把汽车钥匙,一直留意在心,直到4月15日,储国芳终于找到了失主归还钥匙。

(供稿:通讯员岑兴德)

☆安佳停车场在4月28日收到家住江苏省启东市江成镇人民东路194号的陈爽女士寄来的表扬信,表扬协管员刘秀叶同志,4月10日在四平路道路停车场帮助看管好车主遗忘在车内的贵重物品(因车主未锁车门、未关好车窗,匆忙中未带走的物品有现金、证件,银行卡等价值两万元)。

(供稿:通讯员奚娟)

“2013第五届中国(上海)国际智能交通与停车设备展览会”

时间:2013年6月25-27日

地点:上海世博展览馆(浦东新区国展路1099号)

由中国机械工业联合会、上海市停车服务业行业协会主办,北京五洲卓越国际展览有限公司承办的“2013第五届中国(上海)国际智能交通与停车设备展览会”已进入参展报名阶段,详情请来电、来函咨询或登录《上海停车网》了解。通过我会报名参加展览的,我会将给予优惠的展位价格和参展补贴。

上海市停车服务业行业协会 电子邮箱:spsta@sina.com

地址:浙江南路30弄1号6B07室

联系人:倪永刚 电话:53018626 传真:53018150

编者按:本会为使会刊内容更符合协会宗旨并承担好服务职责,成为展示会员单位形象、交流行业管理心得、探讨行业管理的平台,十分希望得到您的批评指教,并期待您的来稿。



上海停车信息

SHANGHAI PARKING INFORMATION

2013.5 (总第121期)

主办 上海市停车服务业行业协会秘书处

本会邮箱: spsta@sina.com

电话: (021)53018150

我会将在会员单位中开展专业停车经营企业评价试点工作

根据《上海市停车场(库)管理办法》(市政府85号令)的有关规定和市政府办公厅转发市建设交通委、市公安局、市交通港口局联合印发的《关于进一步加强本市停车规划、建设和管理的若干意见》(沪府办〔2012〕50号)中“鼓励、培育和支持专业停车经营企业”的有关要求,为了促进公共停车服务行业专业化、集约化、连锁化经营水平的提高,逐步扭转停车经营企业“散、小、弱”,管理技术落后,科技含量低,信息化程度差,管理效率低的局面,进一步提升本市公共停车服务行业的规范管理和规范服务水平,在市交通港口局的指导下,受市运输管理处的委托,我会将在会员单位中开展专业停车经营企业评价的试点工作。

本次评价试点工作将于6月上旬由市运输管理处和我会联全印发通知,向会员单位告知评价试点工作有关事项,预计于年底前结束。

本次评价试点工作可能采取企业自愿申请报名的方式,由评价工作小组根据专业停车经营企业的条

件,对报名的企业进行评价,确定是否符合专业停车经营企业的基本条件,并从中确定等级,授予相应的证书。

本次评价试点工作的结果,将通过各种媒体向社会发布,以便于各级政府和停车场(库)的业主择优选择停车场(库)经营管理企业。

据悉,市交通港口局、市运输管理处为进一步鼓励、培育和支持专业停车经营企业的发展,将在备案手续的简化、备案证明的换发、质量信誉考核等方面给予专业停车经营企业一定的政策倾斜,同时,政府投资建造的公共停车场(库)、道路停车场、P+R停车场(库)、大型休闲娱乐设施、交通枢纽停车场(库)、政府储备用地开设的临时停车场以及达到一定规模的配建停车场(库)等在选择经营管理企业时,也将要求优先选择专业停车经营企业。

(供稿:协会秘书处)

秘书处消息

★为了贯彻落实《上海市停车场（库）管理办法》（市政府 85 号令）和市建设交通委、市公安局、市交通港口局联合印发的《关于进一步加强本市停车规划、建设和管理若干意见》的有关要求，着力提升本市公共停车服务行业的管理效能、服务水平和队伍素质，巩固公共停车服务行业创建规范服务达标行业的成果并形成长效机制，在市交通港口局的指导下，受市运输管理处的委托，本会将在道路停车协管员队伍中开展 **2013 年道路停车协管员星级评定及复评活动**。

（供稿：协会秘书处）

行业管理

优化队伍建设

4 月 8 日，在格睿尔物业公司值班的有值班长陈荣贵及葛建星、梁玉井、王伟庆、夏纪成等五位保安同志。

约在 20:25 分左右，在金沙江路岗亭值班的保安梁玉井同志突然发现车辆助动车在冒烟燃烧，马上用对讲机呼叫陈荣贵。陈荣贵立刻带领夏纪成手提灭火器赶到火灾现场，同时呼叫中控室进行报警并全方位监视金环商务花园周边

（供稿：上海格睿尔物业管理有限公司）

题记：通过这一事件，折射出上海格睿尔物业管理有限公司领导重视安全工作，加强安全教育，使得保安们在面对火警时能从容应对，这也证明公司平时对消防培训、消防意识和实际操作技能的重视。

▲夏季高温、多雨、雷电，请各单位加强防范，提高防火意识。

行业动态

进一步优化道路停车场的“考核激励”办法

虹口停车公司曾于2011年下半年，陆续对47条路段实行绩效考核办法，因地制宜针对不同路段的具体情况设定不同的考核基数和达标数。推行考核办法后，路段收益有了明显的提高，协管员的工作也更积极、主动。

但结合近两年的实际情况，老的考核办法已不再适用。为此，公司于近日重新分析路段情况，并对原考核

办法作了适当调整，重新选定了 40 条路段实行新的绩效考核办法。该办法在不同路段的考核基数及达标数设定上更趋科学、合理，旨在通过新的考核激励办法充分调动协管员的工作积极性，稳定协管员队伍，通过“开前口堵后门”来减少停车款流失的现象，以此提高企业的运行质量和效率。

（供稿：通讯员杨燕鸿）

夯实安全意识

的安全情况。

在扑救火灾的过程中，由于火势太大一时难以扑灭，又怕引起油箱爆炸，在危急时刻，119消防警车和110警车及时赶到，一举将大火扑灭。

事后，110警察和119消防警察，对当班保安们这种紧急应对参与灭火的举动给予了高度评价。

学雷锋精神 树行业形象

◆ 上海宏圣车辆管理有限公司在 2012 年度全行业先进评选活动中，光荣地被上海市交通港口管理局精神文明建设委员会办公室评为“学雷锋优质服务团队”。

（供稿：通讯员许国黎）



劳动最光荣

微图片

◆ 鸣晨公司于 2013 年 4 月底推出了“走进红五月、劳动创新高”及“雷锋就在我身边”劳动竞赛活动方案。要求全体协管员以主人翁的姿态，积极投入、人人参与；共产党员、共青团员争当表率，起到先锋模范作用；在平凡的岗位上创造不平凡的业绩，充分展示工人阶级的时代风采。

通过劳动竞赛，既全面提升管理水平、服务质量、营收业绩，同时也达到锻炼队伍、凝聚人心，培养业务技能，增强工作意识，促进工作提高。

（供稿：通讯员苗蕙）

右图：

3 月 30 日宏圣公司李兴芝把捡到的一只崭新的苹果牌手机归还失主。

停车人对永福路北道路停车场协管员李兴芝表达深切的感激之情，送上“拾金不昧 品德高尚”锦旗一面。

（供稿：通讯员许国黎）



上图：徐汇宏圣公司协管员们引导车辆排列整齐地停放在停车场标志规划线内。

（供稿：通讯员许国黎）

左图：

“2013 年上海车展”于 4 月 21 日至 29 日在上海新国际博览中心举行。

浦东新区运输管理署积极会同区公安交警部门接驳停车场点设施供应保障工作。左图：高峰时段停放的临时道路停车场点

（供稿：浦东新区运输管理署）



左图：

敏大帮帮公司的协管员在普陀区公安局出入境办事处门口，设立了醒目的停车指南牌，便于车主停车。

（供稿：

通讯员许志平）