

## 创新管理 面貌一新

管理是企业永恒的主题，是企业发展的基石，是科学、是艺术、更是一门哲学。近日，鸣晨公司借调巡检大队人员，组建了一支“管理突击队”，协助管理道路停车场所有突发事件，对拒补拒付严重的停车场进行蹲点、整治、协助管理，起到了实效。

南仓街停车场素来以“脏、乱、差”闻名，协管员、管理员多次劝导未果，无证摊贩依旧我行我素，占道经营，影响车辆正常进场，餐车上的垃圾随意丢弃，导致停车场环境混乱，面对顽症，“突击队”进场后，先是劝导，在收效不大的情况下，他们筑起人墙，手拉手围住停车场，拒绝非法商贩进车泊位，现通过一阶段的整治，目前，停车场秩序井然有序。（供稿：鸣晨停车管理公司）

## 宏圣车管公司配合东安路道路综合整治

根据徐汇区建设和交通委员会有关会议精神，对肿瘤医院门口东安路道路通行拥堵问题进行综合整治，取消东安路临时机动车停放服务，安装电子警察及护栏（拟），引导车辆至附近零陵路临时停车场（库）停放。按照上级部门要求，宏圣车辆管理公司积极配合东安路停车综合整治工作，撤出东安路临时道路停车场岗点，引导机动车驶入枫林路388号地下车库停放，并安排协管员配合交警部门劝阻违章停车，为交通道路保畅。整治一新的东安路上，电子警察闪闪发光，交警、交通协管员及宏圣公司所属停车协管员，一同奔忙在第一线，劝阻车辆乱停放，主管领导也亲自现场指挥，积极配合有关部门做好整治工作。

为了确保这项工作长期顺利的进行，宏圣公司特制作东安路周边停车场（库）引导示意图，为停车人标出从东安路到周边停车场（库）的行驶路线，并告知停车人：东安路临时停车已取消，敬请驾驶员配合。为徐汇区创建全国文明城市，宏圣车辆管理公司将谨守机动车道路停放协管岗位，积极响应上级部门号召，认真踏实地做好每一项工作，将社会效益放在第一位，为停车人和社会提供优质服务。

（供稿：宏圣车辆管理公司）



# 上海停车信息

SHANGHAI PARKING INFORMATION

2014·6 (总第134期)

主办 上海市停车服务业行业协会秘书处

本会邮箱/网站: spsta@sina.com/WWW.shparking.org

电话: 53018150

## 我会召开三届四次会员代表大会暨理事会会议



2014年6月5日下午，我会召开了第三届第四次会员代表大会暨理事会会议。市交通委法规处、静态交通处、市运输管理处、市交通行政执法总队和葛明明会长等有关领导出席会议并讲话。

本次会员代表大会应到代表122名，实到代表102名，实到代表超过应到代表的三分之二，符合

本会《章程》的有关规定。

会员代表大会按照本会《章程》的有关规定，选举了新增补的理事；审议通过了《2013年度财务收支情况报告》和《2013年度工作总结和2014年度工作要点》的报告。在理事会会议上，选举了增补的常务理事；审议了本会制定和修订的有关管理制度；决定了本会虹口区办事处主任的聘任。

此次大会在各会员代表、理事单位代表、各有关方面的大力支持和配合下，顺利圆满的结束。

（供稿：协会秘书处）

## 做好防汛防台安全工作

6-9月份，本市将面临台风、汛期、高温等极端天气，为切实加强行业安全防范，积极落实防汛防台措施，望各单位，落实责任，梳理预案，落实措施，强化措施。停车管理企业注重汛期安全防范的培训，尤其是地下停车场（库）要针对防汛排水设施设备、防汛责任制、防汛物资储备和应急抢险措施的落实情况开展专项自查，坚决杜绝人为责任事故。加强防汛防台预案、突发事件应急演练。做好防汛防台物资储备，做好排水泵、防汛板、沙袋等防汛物资准备。确保停车场（库）等重要区域不进水、不积水。争取最大限度减轻汛期给人们带来的影响，确保道路、停车的安全畅通。

（供稿：协会秘书处）

## 行业动态

### 黄浦区领导慰问奋战在“亚信”第一线的道路停车协管员

5月18日上午，黄浦区委副书记、区长彭崧，区委副书记孙甘霖一行领导来到了荣获“工人先锋号”称号的南京西路道路停车场实地查看了“亚信峰会”安保工作，并慰问了奋战在一线的全体道路停车协管员。区领导查看了周边的各项安保设施，与道路停车协管员们亲切握手交谈，并送上了毛巾、饮料等慰问品。彭崧区长指出，圆满完成“亚信峰会”安保工作是我区当前的首要任务，全区上下一定要高标准、严要求，统筹运用各方资源，确保顺利完成各项安保任务。同时要求道路停车协管员，要继续发扬艰苦奋斗的精神，再接再厉，为维护好“亚信峰会”期间道路停车场安全、有序而努力。协管员们表示，将牢记彭区长的工作要求，不辱使命、众志成城，完成任务。

(供稿：鸣晨机动车停放管理公司)

### 积极做好峰会道路停车场安全保障工作

5月21日是第四届“亚信峰会”召开的日子。洁白的衬衫、整洁的领带、干净的白手套，整齐划一、精神抖擞的道路停车协管员，成了黄浦区道路停车场一条亮丽的风景线……根据区建交委、区静交所的工作要求，鸣晨机动车停放管理公司为做好“亚信峰会”期间各项工作积极筹备，成立了安全生产委员会及办公室，召开部署动员会议，与各责任区责任人签订了安全责任书，要求全体管理员把责任条款落实到岗、到人。全体工作人员高度重视，做好停车场安全巡查记录，开展安全自查。尤其针对豫园、昼锦路停车场等重点区域，鸣晨公司加强了安全巡查与防范，有效杜绝了违法违规现象的发生。为健全长效、常态化管理机制，鸣晨公司也以“亚信峰会”为契机，对所有停车场泊位线进行复划，对长期来占用道路停车场泊位的“僵尸车”进行统一治理，收效良好。同时加强日常对驾驶人员的提醒工作，提醒驾驶人员打火机随身带走，严禁易燃易爆物品进入停车场，排除安全消防隐患。

(供稿：上海鸣晨机动车停放管理有限公司)

## 秘书处消息

2014年6月16日，广州停车协会副会长、秘书长等一行到我会调研。

双方就如何做好停车协会的工作，进行了广泛而深入的探讨和交流。

(供稿：协会秘书处)



## 企业管理

### 学习与交流

2014年5月12日下午，经由我会普陀区办事处倪兆麟主任、朱玉翠副主任协调联系、牵线搭桥，上海新曹杨中南实业发展有限公司一行物业管理人员由公司董事长戴银发带队一同至上海永升物业管理有限公司旭辉世纪广场物业管理处拜访参观、学习交流。

本次参观学习活动中分两个阶段。第一阶段为中南实业中层以上管理人员与旭辉物业管理处现场交流讨论，互动学习，共听取了该管理处三位部门负责人的管理经验及工作方法；第二阶段由该物业管理处负责人陈经理带队现场参观，公司各物业管理处虚心学习，认真总结，取长补短，并结合自身物业管理情况持续改进，提升中南公司的物业管理水平。



(供稿：上海新曹杨中南实业发展有限公司)

### 我会开展的机械停车设备企业诚信建设服务质量试评价工作引起外省市政府的高度重视

为了进一步提升本市机械停车设备制造安装的产品、维修保养项目的服务质量，加强行业自律，不断提高诚信经营水平，遏制恶性竞争，维护良好的市场竞争秩序，确保人身和设备安全，促进机械停车设备产业的健康发展，我会根据《上海市停车场（库）管理办法》（市政府 85 号令）的有关规定，在市交通管理部门和机械停车设备行业的政府管理部门上海市特种设备监督检验技术研究院的支持和指导下，于 2013 年 12 月中旬至 2014 年 1 月下旬在我会的会员单位中开展了机械停车设备制造安装、维修保养单位诚信建设服务质量试评价工作。此次试评价工作在行业内引起了较大的反响，得到了有关政府管理部门和机械停车设备企业的好评。

我会开展的上述试评价工作的有关情况在“上海停车网”和《上海停车信息》上报道后，在外省市也引起了较大的反响。近期，西安市政府针对该市立体车库项目增多，但由于行业竞争混乱，低质低价已成为西安车库行业内竞争的一个趋势的情况，为了进一步提升西安市机械停车设备制造安装的产品、维修保养项目的服务质量，引导和加强行业自律，拟将具备条件的机械车库设备企业纳入西安建设市场诚信信息平台，建立企业信用档案和信用评价制度，未建立信用档案或信用评价不合格的企业将不得参与西安市停车库建设投标，所建项目将不得简化建设行政审批手续和享受优惠政策，为此，专门发函，要求我会提供本市开展机械停车设备制造安装、维修保养单位诚信建设服务质量试评价工作的相关资料。

(供稿：协会秘书处)